



장소라

변호사

TEL 02-6200-1883
FAX 02-6200-0820
E-MAIL srjang@jipyong.com

장소라 변호사는 자문그룹(금융)에서 부동산금융, Project Finance, 구조화금융, 인수금융 등 금융 관련 자문 업무를 담당하고 있습니다.

특히 부동산금융 분야에 전문성을 가지고 있으며, 여의도 파크원 개발사업, 용산4구역 도시환경정비사업, 신문로2구역8지구 도시환경정비사업, 서대신5구역 주택재개발정비사업 등 다양한 Project Finance 업무를 수행한 경험이 있습니다. 또한 국내 부동산 실물 매입·매각 자문과 오피스빌딩, 호텔, 리조트 등 해외 부동산 실물 투자 자문도 활발하게 수행하고 있습니다.

학력

2006 명덕외국어고등학교 졸업
2012 연세대학교 법과대학 졸업
2015 연세대학교 법학전문대학원 졸업
2021 연세대학교 법학전문대학원 전문박사과정(자본시장법 전공)

경력

2015 제4회 변호사시험 합격

2018-2020	서울 서대문구 인권위원회 위원
2020-현재	한국증권법학회 정회원
2020-현재	한국부동산법학회 정회원
2023-현재	한국부동산원 임대차분쟁조정위원회 위원
2015-현재	법무법인(유) 지평(현 파트너변호사)

주요 업무사례

- 국민은행을 대리하여 여의도 파크원 개발사업 자문
- 현대증권을 대리하여 용산4구역 도시환경정비사업 자문
- 한화투자증권을 대리하여 신문로2구역8지구 도시환경정비사업 자문
- 교보증권을 대리하여 서대신5구역 주택재개발정비사업 자문
- 미래에셋대우를 대리하여 제주 켄싱턴호텔 개발사업 자문
- 하나금융투자, 마스틴투자운용을 대리하여 폴란드 바르샤바 오피스빌딩 선매입 자문
- 파인트리자산운용을 대리하여 미국 산호세 호텔 프로젝트 자문
- 한국산업은행을 대리하여 뉴욕 하얏트 호텔 실물 부동산 파이낸싱 자문
- 삼성SRA자산운용을 대리하여 삼성사모부동산투자신탁제1호 보유 부동산 매각 자문
- NH농협리츠운용을 대리하여 청남빌딩 매입 자문
- 마스틴투자운용을 대리하여 서소문 동화빌딩 매입 자문
- SK이노베이션을 대리하여 무의도 연수원 매입 자문
- 신한은행을 대리하여 다수의 자산유동화 거래 자문
- 국내 금융기관을 대리하여 다수의 부동산 Project Financing 및 부동산 실물 매각 · 매입 자문
- 국내 금융기관을 대리하여 다수의 해외 부동산 Financing 자문

자격 취득

2015 대한민국 변호사

언어

한국어 / 영어 / 일본어