

김이태

파트너변호사

TEL 02-6200-1719
FAX 02-6200-0820
E-MAIL ytkim@jipyong.com

김이태 변호사는 금융자문그룹에서 부동산금융, 프로젝트파이낸스, 구조화금융, 인수금융 등 금융 관련 자문 업무를 담당하고 있습니다.

대주(은행, 증권회사, 보험회사, 자산운용회사 등), 시행사, 시공사 등 다양한 당사자를 대리하여 국내외의 부동산, 인프라, 신재생에너지 개발사업 관련 프로젝트파이낸스 업무, 국내외의 부동산, 증권 및 각종 채권의 자산유동화 관련 구조화금융 업무에 많은 경험이 있습니다. 또한 부동산, 기업 인수 과정에서 필요한 자금을 조달하는 인수금융 업무, 부동산 실물투자 관련 자문도 활발하게 진행하고 있습니다.

학력

1998	대원외국어고등학교 졸업
2004	고려대학교 법과대학 졸업
2014	미국 University of Southern California, Gould School of Law LL.M.(법학석사)

경력

2003	제45회 사법시험 합격
2006	사법연수원 제35기 수료
2019-현재	한국증권법학회 회원

2006-현재	법무법인(유) 지평

주요 업무사례

- 블루리본디벨롭먼트를 대리하여 서울 구로구 개봉동 데이터센터 부지를 매각하는 거래 자문
- 국민은행 등을 대리하여 양양 풍력발전을 위한 프로젝트금융 관련 자문
- 한국산업은행을 대리하여 영양 풍력발전 및 ESS 사업 자금재조달을 위한 프로젝트금융 관련 자문
- 교보AXA신재생에너지전문투자형사모특별자산투자신탁1호의 집합투자업자인 교보악사자산운용 주식회사를 대리하여 태양광 연계 ESS 발전소 PF 자문
- 신한금융투자를 대리하여 베트남 금융기관에 대한 소비자금융대출채권 담보부 대출 유동화 거래 관련 자문
- 파인스트리트자산운용을 대리하여 SK네트웍스의 LPG가스충전소 자산양수도 및 이를 기초로 한 자산유동화 거래 자문
- NH투자증권을 대리하여 중국 청도리동화공 유한공사의 매출채권을 기초로 한 ABL 자문

수상 및 외부평가



2026	IFLR1000, Capital Markets 분야 Notable Practitioner 선정
2024-2026	리걸타임즈, 증권 · 금융 분야 ‘Leading Lawyer’ 선정
2021	리걸타임즈, 금융 분야 ‘Rising Star’ 선정

주요 저서 및 논문

2019	Project Finance 2019 - North Korea Chapter (Chambers & Partners)
2016	부동산PF 개발사업법(공저), 박영사
2015	관리형 토지신탁의 실무상 쟁점에 관한 연구(공저), 부동산산업연구 창간호, (사)한국부동산산업학회 학술지

자격 취득

2006	대한민국 변호사
2018	뉴욕주 변호사

언어

한국어 / 영어 / 중국어

© JIPYONG LLC. ALL RIGHTS RESERVED.