



姜栗里(カン・ユルリ)

パートナー弁護士

TEL +82-2-6200-1711

FAX +82-2-6200-0820

E-MAIL ylkang@jipyong.com

姜栗里(カン・ユルリ)弁護士は、アドバイスグループ(ファイナンス)において、太陽光、風力などの再生可能エネルギー発電事業及び不動産開発事業のためのプロジェクトファイナンス、企業M&A資金調達のための買収ファイナンス、資産流動化を含むストラクチャードファイナンス、リート又は集合投資機構が当事者として参加する不動産売買及び不動産関連ファイナンス業務を担当しています。

1998年に訴訟弁護士として業務を開始して以来、姜栗里弁護士は2年間、証券、ファイナンス、海上、保険などの民事及び商事関連の訴訟を担当し、韓国最高裁の破棄差戻し判決を導き出したことをはじめ、ほぼ全ての訴訟を勝利に導いた経験があります。その後、ファイナンスアドバイザー弁護士として、企業の不良債権や社債をはじめ、不動産、証券及び売上債権を基礎とした国内外の資産流動化取引において卓越した実力を発揮し、国内外の有数な銀行、保険会社及び証券会社、資産運用会社を含む金融投資業者、そして一般企業が保有資産を活用して資金を調達する様々な形態のファイナンス取引において、トランザクション・リーガルカウンセラーとして活躍しています。

姜栗里弁護士は、企業買収の過程で必要となる資金調達に関連する買収ファイナンス業務や金融機関のシンジケートローン、オルタナティブ投資、海外ファンド投資などにおいて、取引スキームの検討とともに、その取引で発生する可能性のあるリーガルリスクを事前に検討し、これを解決するための方法を提供するなど、クライアントに合わせたリーガルサービスを提供することに力を注いでいます。最近では、グリーンファイナンスの中心となっている再生可能エネルギー発電企業のためのプロジェクトファイナンス、再生可能エネルギー発電企業の譲渡取引に関するアドバイス、不動産投資会社(リート)の設立や投資対象不動産の売買、運用に関するアドバイス及びそのための金融取引に関するアドバイスにおいても頭角を現しています。

学歴

1990	大光女子高校
1994	ソウル大学社会科学大学外交学科
2002	慶熙大学国際法務大学院修士課程(通商法務学)
2002-2003	米 Harvard Law School LL.M.(法学修士)

経歴

1995	第 37 回司法試験
1998	司法研修院第 27 期
1998-2004	法務法人世宗(Shin & Kim)弁護士
2007-2012	金融投資協会法律顧問
2008	ソウル大学金融法センター金融法務専門家(IB)課程
2014-2016	金融投資協会金融投資教育院サイバー講師歴任
2017-2018	(社)世界韓人法律家会(IAKL)財務理事
2020-2022	国家スマート都市委員会委員
2020-2023	金融監督院金融監督諮問委員会委員
2021-2022	金融監督院制裁審議委員会委員
2019-現在	韓国法務省海外進出中小企業法律諮問団委員
2020-現在	国民年金投資委員会委員
2021-現在	SK アイイーテクノロジー(SKIET)社外取締役
2021-現在	カカオベイ社外取締役
2022-現在	韓国海洋振興公社投資保証審議委員会委員
2004-現在	法務法人(有限)地平(現パートナー)

主な案件実績

- エスケー委託管理不動産投資会社：クリーンエネルギー委託管理不動産投資会社のSKソリン社屋及び全国116ヶ所 SKガソリンスタンド(総資産規模約2兆ウォン)の買収及び資金調達
- ビーティーエス第1号私募投資合資会社：太陽光・風力発電企業の買収及びCB発行
- 韓国投資証券：浦項市ファンホ近隣公園民間公園造成特例事業のプロジェクトファイナンス
- SC銀行/韓国産業銀行：新世界河南スターフィールドの開発プロジェクトファイナンス
- ハナ資産運用/韓国投資証券：ポーランド・ボズナン及びヴロツワフ所在のアマゾンドットコム物流センター買収
- NH投資証券：中国青島リドンファゴン有限公司の売掛債権担保付ABL
- 新韓銀行：セントラルシティ、モナリザ、大宇証券などのM&A買収ファイナンス
- パインストリート資産運用：SKネットワークスLPGスタンドの資産譲渡及び資産流動化取引

受賞及び外部評価



2020-2025	Chambers Asia-Pacific, Banking & Finance 分野 Leading Individual
2018, 2021-2025	Korea's Top Lawyers, Asia Business Law Journal
2017, 2019-2025	リーガルタイムズの証券・金融分野「Leading Lawyer」
2012, 2017-2025	Leading Lawyer, IFLR
2019-2024	Leading Lawyer, Asialaw
2021	リーガルタイムズのファイナンス分野「本年度の弁護士」

著書及び論文

2022	「韓国の不動産及び金融取引の主要な法的課題と実務」(共著)、博英社
2017	Practical Law – Finance Cross-border Transaction Guide : South Korea (Thomson Reuters)
2006	「信託を利用した資産流動化に関する法的問題点」BFL 第 17 号、ソウル大学金融法センター
2002	「クレジットカード流動化に関する考察：信託方式を中心に」(慶熙大国際法務大学院修士学位論文)

資格

1998	大韓民国弁護士
------	---------

言語

韓国語 / 英語 / 日本語