

## ■ 팀 소개 ■

## 부동산관리팀 소개

지평 건설부동산그룹은 다양한 집합건물의 관리 및 운영과 관련한 법적 문제를 지원하며, 관련 분쟁의 신속한 해결에 기여하여 왔습니다. 특히, 2005년경 최초로 주상복합건물의 관리에 관하여 적용될 근거법령에 관한 법원의 판단을 이끌어낸 바 있고, 이는 유사한 소송에서의 판단기준이 되었습니다. 아울러 대형쇼핑몰을 비롯한 상업시설의 임대차 관리 및 명도문제 해결 등에 풍부한 경험을 가지고 있습니다. 지평 부동산관리팀이 수행하는 업무는 다음과 같습니다.

- 아파트입주자대표회의의 구성 및 운영에 관한 사항
- 집합건물법상 관리단의 구성 및 운영에 관한 사항
- 관리주체 및 대표기관, 관리대행업체, 용역업체의 업무 관련 사항
- 임대차계약, 관리에 관한 사항
- 부동산 인도 및 명도 관련 사항

지평의 부동산관리팀은 위와 같은 업무유형에 관한 자문 및 소송 수행 이외에 그 과정에서 파생되는 형사(고소, 고발)문제, 노무문제에 관하여 지평의 형사팀, 노동팀과의 협업을 통하여 최적화된 법무업무를 수행하도록 하겠습니다.

▶ [부동산관리팀 담당변호사 소개](#)(링크)

## ▶ 부동산관리팀 사건 문의

강원일 파트너변호사

- Tel : 02-6200-1951
- Email : [wikang@jipyong.com](mailto:wikang@jipyong.com)