

조은별

변호사

TEL 02-6200-1964 FAX 02-6200-0820

E-MAIL ebcho@jipyong.com

조은별 변호사는 서울대학교 법학전문대학원을 제7기로 졸업하고 2018년부터 현재까지 부동산금융 자문업무를 수행하고 있습니다.

주요 업무 영역은 부동산 펀드, 부동산투자회사(리츠), 프로젝트금융투자회사(PFV)를 통한 부동산금융 · 실물투자, 부동산개발 사업 프로젝트파이낸스, 공공지원 민간임대주택 사업, 셰어딜(Share Deal) 및 부동산 펀드와 부동산투자회사의 운용 관련 자문입니다.

학력

 2011
 고양외국어고등학교 졸업

 2015
 서울대학교 경제학부 졸업

 2018
 서울대학교 법학전문대학원 졸업

경력

2018 제7회 변호사시험 합격 2018-2020 법무법인 넥서스 변호사 2020-현재 법무법인(유) 지평

주요 업무사례

- 부동산 펀드를 통한 서울 중구 센터플레이스, 서울 마포구 태영빌딩, 서울 서초구 에이프로스퀘어, 홈플러스 가양점 포함 홈플러스 10개점, 용인 대상YDC물류센터, 천안 에땅 물류센터, 여주 베이지박스투물류센터, 롯데마트 나주점 등 다수의 부동산 매입 자문
- 부동산투자회사(리츠)를 통한 삼성 보라매 옴니타워 업무시설, 용인 이산 냉동물류창고, 이천 단천리 태은물류 물류센터, 이천 도립리 물류센터(선매입) 등 다수의 부동산 매입 자문
- 서울극장 부지 도시정비형 재개발사업, 명동 유안타증권빌딩 매입 및 개발사업, 의왕시 포일동 주상복합시설 개발사업, 티에스물류 여주 물류센터 개발사업, 한우물중공업 물류센터 개발사업 자문 등 다수의 개발사업 자문
- 부산 하단 롯데캐슬, 수원역 푸르지오 더 스마트, 양산사송공공주택지구 B-8BL 공공지원민간임대주택, 파주운정3지구 A-8BL 공공지원민간임대주택, 서울 중랑구 묵동 공공지원민간임대주택 등 다수의 임대주택 개발사업, 매입 및 운영 자문
- 이천 모가물류센터 매각, 안산 그레이박스 물류센터 매각 등 다수의 부동산 매각 자문
- 지케이에코파워 주식인수, 인스파트너스 주식인수 등 다수의 주식 인수 및 관련 거래 자문
- 청주 나보나스퀘어 신탁수익권 매입, 여의도 태흥빌딩 담보신탁 수익권 매입 등 수익권 거래 관련 자문
- 엠디엠자산운용, KTAMC, 어반자산운용, 퍼시픽자산운용 등의 기업 자문
- 엘티케이비금천5호리츠, 용산대한뉴스테이리츠 등 리츠 운영 관련 자문
- 부동산 펀드 설정, 부동산투자회사 설립, 프로젝트금융투자회사(PFV) 설립 관련 자문

자격 취득

2018 대한민국 변호사

언어

한국어 / 영어

© JIPYONG LLC. ALL RIGHTS RESERVED.